

郑州市实验高级中学 体育馆中央空调维修项目 询价公告

一、项目基本情况

项目名称：学校体育馆中央空调维修

采购方式：单位询价

采购预算：人民币 92700 元

采购需求：学校体育馆中央空调年久失修，需要更换多台压缩机、主机电机、制冷剂罐、主板、交流接触器、控制器、保护器等主要零部件，并进行整机彻底保养，风口管道矫正，以达到最佳制冷效果。具体采购要求如下

（一）主机系统维保

- 1.特灵屋顶式风冷空调机组 4 台的日常维护、故障检修、年度保养；
- 2.压缩机运行状态检测（温度、压力、电流、振动）；
- 3.冷凝器、蒸发器清洗及性能检测；
- 4.制冷剂系统检漏、补充（必须使用 R22 制冷剂）；
- 5.电加热系统检测；
- 6.电气控制系统检测（接触器、保护器、控制板）；
- 7.送风系统检测（电机、风机、皮带）。

（二）配套系统维保

- 1.电气控制柜维护；
- 2.传感器及执行器检测；

3.送风风柜维护（4 台风柜）；

4.设备基础及减振装置检查。

（三） 日常巡检

两年保修期内每月至少 1 次现场巡检，内容包括：

巡检项目	内容
主机运行状态	温度、压力、电流、振动、噪音
制冷剂系统	运行压力、制冷剂液位、泄漏检查
电气系统	接触器温度、接线紧固、控制功能
过滤网	清洗或更换
送风系统	风机运行、皮带张力、噪音检测
安全保护	保护功能测试

（四） 故障维修

1.响应时间： 接到报修后 24 小时内到达现场；

2.维修时限： 一般故障 48 小时内修复， 重大故障 72 小时内修复或提供临时解决方案；

3.维修更换的备件应使用原厂或同档次及以上品牌备件；

4.维修完成后填写维修记录， 内容包括故障现象、 原因分析、 维修措施、 更换备件等。

（五） 质量标准

1.维保后的设备应达到正常运行的各项技术指标；

2.维修更换部件后， 设备能效不低于原设计值的 85%；

3.制冷/制热效果满足使用要求， 出水温度符合设计范围；

4.设备运行噪音不超过设备铭牌标注值+5dB；

5.电气系统安全可靠， 保护功能正常有效。

（六） 制冷剂要求

- 1.本项目必须使用 R22 制冷剂，不得擅自更换其他制冷剂类型；
- 2.维保单位应具备 R22 采购渠道，确保制冷剂供应；
- 3.R22 制冷剂补充费用已含在投标报价中；
- 4.严格执行《消耗臭氧层物质管理条例》，做好 R22 使用记录。

（七） 安全要求

- 1.维保作业应符合国家及行业安全规范；
- 2.制冷剂操作人员必须持有制冷与空调作业特种作业操作证；
- 3.电气作业必须由持证电工操作；
- 4.高空作业必须采取安全防护措施；

（八） 人员配置要求

岗位	人数	资质要求
制冷作业人员	不少于 2 人	制冷与空调作业特种作业操作证
电工	不少于 1 人	电工作业证

二、申请人的资格要求

- 1.具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照）；
2. 具有空调安装维保服务企业资质证书（一级/甲级），持有制冷与空调作业特种作业操作证的专业人员；
- 3.近 3 年内有学校、公共建筑等类似项目维保业绩（提供合同和维保验收单的扫描件）；
- 4.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺，格式自拟）；

5.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺，格式自拟）；

6.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺，格式自拟）；

7. 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺，格式自拟）；

8.未被列入“信用中国”网站“失信被执行人”“重大税收违法失信主体”和中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为记录名单；（查询渠道：“中国执行信息公开网（zxgk.court.gov.cn/shixin/）”查询：失信被执行人名单；“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：重大税收违法失信主体名单、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询：政府采购严重违法失信行为记录名单）；

9.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项目下的政府采购活动。

10.提供在“国家企业信用公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东及出资信息）。

三、响应文件要求

（一）文件组成

响应文件需包含资格证明文件、商务文件、技术文件、报价单（单独封装）四部分，所有材料均需加盖供应商单位鲜章，按以下顺序装订成册，缺一不可，否则视为无效报价：

1. 资格证明文件：提供符合本公告第二条申请人资格要求的全部证明材料。

2. 商务文件：法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书（如有授权）、供应商基本情况介绍、保密承诺书、履约承诺书、服务期限承诺、固定技术负责人及联络方式说明等。

3. 技术文件：针对本项目的专项运维服务方案（含服务思路、服务流程、各模块运维措施、故障应急处置预案、服务团队配置表）、培训计划、数据安全保障方案、服务报告提交计划等。

4. 报价单：单独列明本项目运维服务总报价（含税），明确报价包含的服务内容、费用构成（如人工、技术支持、耗材等），不得设置任何附加条件，总报价唯一。

（二）编制要求

1. 响应文件一律使用 A4 纸张打印，字迹清晰、内容完整，不得随意涂改、增删，如有修改需在修改处加盖供应商单位鲜章。

2. 所有证明材料为复印件的，需注明“与原件一致”并加盖单位鲜章，原件备查。

3. 报价单需单独密封，与其他响应文件一并提交，不得提交选择性报价，否则视为无效报价。

4. 报价应充分考虑项目全部工作内容及服务期限内的所有相关费用，采购人不再另行支付任何费用。

（三）密封与标识

响应文件需装入密封袋内，密封袋封口处加盖供应商单位鲜章，封面清晰注明项目名称、供应商名称、联系人及联系电话，未按要求密封的响应文件将被拒收。

四、采购文件的获取

- 1.不再单独发放采购文件。
- 2.本项目采用现场评标方式。
- 3.意向供货商需将响应文件密封送至郑州市文化北路 256 号郑州市实验高级中学。

4.邮寄以签收时间为准。收件人：赵老师

接收响应文件停止时间：2026 年 7 月 16 日 17 点 00 分。

五、项目开启

时间：2026 年 7 月 17 日 9 点 00 分（北京时间）。

地点：郑州市实验高级中学奉公楼 2 楼会议室。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1.信息发布媒体：该信息刊登在郑州市实验高级中学网站，敬请各供应商注意。

2.本项目为专门面向中小企业采购项目，服务类。

3.本项目采用最低评标价法，在完全满足本项目采购需求、资格要求及服务标准的前提下，报价最低的供应商为成交候选人；若所有供应商报价均超出采购人预算，本次询价作废。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息：

名 称：郑州市实验高级中学

地 址：郑州市文化北路 256 号

联系方式：0371-63688871

2.项目联系方式

项目联系人：赵老师

电 话：0371-63688871

3. 学校纪委监督电话：0371-67779596

郑州市实验高级中学

2026 年 7 月 13 日

附件：体育馆中央空调设备清单

体育馆中央空调设备清单

序号	设备名称	品牌型号	数量	单台参数	备注
1	屋顶式风冷空调机组	特灵 CWKH5 00ADE A0A4S	4 台	制冷量 180kW / 制热量 180kW / 电加热 75kW / R22	2013 年制造

设备详细参数

项目	参数
名义制冷量	180 kW
名义制热量	180 kW
额定制冷输入功率	68.7 kW
额定制热输入功率	67.0 kW
辅助电加热功率	75 kW
电源	380V / 50Hz / 3Ph
送风量	29,000 m³/h
机外静压	500 Pa
制冷剂	R22（充注量 21.5+21.5 kg/台）
外形尺寸	1988 × 5217 × 2366 mm
制造日期	2013 年 06 月